

KÉTVÖLGY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. ÉVI
HATÁROZATAI

A képviselő-testület véleménycserét követően 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2024. (I.3.) képviselő-testületi határozata
HÉSZ módosítása vonatkozásában környezeti hatásvizsgálat szükségességének
vizsgálatáról

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2000.(XII.27.) önkormányzati rendelete Kétvölgy község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről, önkormányzati rendelet ismételt módosítására irányuló a Kétvölgy község 054/10,060/156,060/184,26/1,26/2 ingatlanokat érintő Képviselő-testület 17/2022.(IV.22.) és az azt kiegészítő 36/2022. (IV.31.) határozataival támogatott esetekben a 314/2012 (XI.08.) Kormányrendelet szerinti “egyszerűsített eljárásban” az előírásoknak megfelelően lefolytatott véleménykérést követően és azzal megalapozva a képviselő-testület döntése értelmében a 2/2005 Korm. rendelet egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szerinti környezeti vizsgálatot nem szükséges elkészíteni.

Határidő: azonnal

Felelős: Doncsecz András polgármester, Kiss Gábor önkormányzati főépítész

A képviselő-testület véleménycserét követően 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2024. (I.3.) képviselő-testületi határozata
Kétvölgy község településrendezési eszközeinek módosítása érdekében szükséges
településpolitikai döntés meghozataláról

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2000.(XII.27.) Önkormányzati rendelete Kétvölgy község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről, módosította a 3/2016 (IV.27.) , a 3/2017 (II.22.) , a 7/2018 (XII.19.) , a 2/2019 (II.18.) 10/2019 (XI.29.) a 2/2020 (V.6.) és a önkormányzati rendelet ismételt módosítása kapcsán az alábbi általános döntéseket hozza:

1. Kétvölgy Községi Önkormányzat a 419/2021 (VII.15.) Korm. rendelet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 66. § alapján, valamint a 66. §-69. § figyelembe vételével
Bartakovics Bogdán, 9970 Szentgotthárd, Tompa Mihály u. 19, Pap Eszter, 9963 Magyarlak, Kossuth Lajos út 240. fszt. 4, Rüsics István, Pöllau bei Gleisdorf 170/1., 8311-Ausztria, Tóth Anna Katalin 1171 Budapest, Gyöngyfüzér u. 8. 2023.09.22-én kelt kérelme alapján a

Kétvölgy, külterület: 041/88, 041/89, 041/123 ingatlanok vonatkozásában az építési helyek áthelyezésével járó módosítását, és a telkeket érintő útszabályozás felülvizsgálatát támogatja.

2. Kétvölgy Községi Önkormányzat a 419/2021 (VII.15.) Korm. rendelet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 66. § alapján, valamint a 66. §-69. § figyelembe vételével

Kerekes Gábor és Kerekesné Molnár Zsuzsanna ,2030 Érd, Tanácsos u. 18., 2023.09.25-én kelt kérelme alapján a Kétvölgy, külterület: 046/32, Kétvölgy, belterület: 32, 25 ingatlanok vonatkozásában az építési helyek módosítását, és a telkeket érintő útszabályozás felülvizsgálatát támogatja.

3. Kétvölgy Községi Önkormányzat a 419/2021 (VII.15.) Korm. rendelet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 66. § alapján, valamint a 66. §-69. § figyelembe vételével

Császár Zsolt ,9982 Kétvölgy Fő út 30/A, 2023.10.30-án kelt kérelme alapján Kétvölgy, külterület: 021, 022/18, 020/5 ingatlanok vonatkozásában a telkeket érintő útszabályozás felülvizsgálatát udvarhasználat fenntartása érdekében - az önkormányzati erdőgazdasági út áthelyezésével járó módosítást támogatja.

4. Kétvölgy Községi Önkormányzat a 419/2021 (VII.15.) Korm. rendelet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 69. § (1) cc) alapján, valamint a 59. §-69. § figyelembe vételével

Varga Péter, 9982 Kétvölgy Fő út 51. 2023.09.25-én kelt kérelme alapján a Kétvölgy, külterület: 054/33 ingatlan vonatkozásában az ingatlanokon jelölt építés hely a kialakult állapotot figyelembe vevő módosítását támogatja.

5. Kétvölgy Községi Önkormányzat a 419/2021 (VII.15.) Korm. rendelet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 66. § alapján, valamint a 66. §-69. § figyelembe vételével

Varga Péter, 9982 Kétvölgy Fő út 51. 2023.10.30-án kelt kérelme alapján a Kétvölgy, külterület: 053/4 ingatlan vonatkozásában a telken belül eltérően meghatározott építési övezet és övezet cserével járó módosítását, és az ingatlanon jelölt építés hely módosítását támogatja.

6. Kétvölgy Községi Önkormányzat a 419/2021 (VII.15.) Korm. rendelet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 69. § (1) cc) alapján, valamint a 59. §-69. § figyelembe vételével

Mazán András, 2045 Törökbálint, Dózsa u. 46. 2023.10.22-én kelt kérelme alapján a Kétvölgy, külterület: 053/7 ingatlan vonatkozásában az ingatlanokon jelölt építés hely a kialakult elektromos közművek helyét figyelembe vevő módosítását támogatja.

7. Kétvölgy Községi Önkormányzat a 419/2021 (VII.15.) Korm. rendelet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 66. § alapján, valamint a 66. §-69. § figyelembe vételével

Oszlányi Judit, 9982 Kétvölgy Fő út 77. 2023.10.30-án kelt kérelme alapján a Kétvölgy, külterület: 041/132 ingatlan vonatkozásában a telken belül eltérően meghatározott építési övezet és övezet módosítását, és az ingatlanon jelölt építés hely módosítását támogatja.

8. Kétvölgy Községi Önkormányzat a 419/2021 (VII.15.) Korm. rendelet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 66. § alapján, valamint a 66. §-69. § figyelembe vételével

dr. Ocskay Adrienn Éva, dr. Ocskay Márton József Szentgotthárd, Széll Kálmán tér 13/2 2023.10.30-án kelt kérelme alapján a Kétvölgy, külterület: 016/40, 016/41 ingatlanok vonatkozásában a telken belül eltérő mezőgazdasági övezetek egységesítését Má-sz övezetben a telekösszevonás érdekében támogatja.

9. Kétvölgy Községi Önkormányzat a 419/2021 (VII.15.) Korm. rendelet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 66. § alapján, valamint a 66. §-69. § figyelembe vételével

Kókai Károly, Kétvölgy, Fő út 33, 2023.11.20-án kelt kérelme alapján a Kétvölgy, külterület: 016/32, 016/33 ingatlanok vonatkozásában a a szomszédos telkektől eltérő mezőgazdasági övezetek egységesítését Má-sz övezetben a telekösszevonás érdekében támogatja.

10. A képviselő-testület felkéri a polgármestert az eljárások lefolytatására.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Doncsecz András polgármester, Kiss Gábor önkormányzati főépítész

A képviselő-testület véleménycserét követően 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2024. (II.15.) képviselő-testületi határozata
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt eseményekről

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót - mely a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi - elfogadja.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

A képviselő-testület véleménycserét követően 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2024. (II.15.) képviselő-testületi határozata
a 2024. évi munkaterv elfogadásáról

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kétvölgy Községi Önkormányzat 2024. évi munkatervét – a jegyzőkönyv 4. melléklete alapján – elfogadja.

Felelős: Doncsecz András polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület véleménycserét követően 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2024. (II.15.) határozata
az Alsószölnöki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének elfogadásáról

1/ Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alsószölnöki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetését az alábbiak szerint fogadja el:

Bevételek főösszege: 68.618.679 Ft

Kiadások főösszege: 68.618.679 Ft

A kiadások főösszege az alábbiakból tevődik össze:

Személyi juttatások: 54.679.888 Ft

Munkaadókat terhelő járulék: 7.244.791 Ft

Dologi kiadások: 6.694.000 Ft

Egyéb működési célú kiadás: 0 Ft

Beruházások: 0 Ft

2/ A Közös Önkormányzati Hivatal létszám keretét - 2024. költségvetési évben - teljes munkaidőben 6 fő, részmunkaidőben 1 fő foglalkoztatott létszámmal állapítja meg.

3/ A köztisztviselői illetményalapot 2024.01.01-jétől 75.900 Ft összegben állapítja meg.

4/ Az illetménykiegészítés mértékét az Alsószölnöki Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői vonatkozásában a

a) felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselő részére az alapilletmény 20 %-ában,

b) középfokú iskolai végzettségű köztisztviselő részére az alapilletmény 20 %-ában

határozza meg.

5/ Közzszolgálati jogviszony esetén a szlovén nyelv tekintetében az idegennyelv-tudási pótlék alanyi jogon jár, amelynek mértéke megegyezik a közzszolgálati tisztviselőkről szóló törvényben meghatározott alanyi jogú nyelvpótléokra jogosító nyelvek vonatkozásában meghatározott mértékkel.

6/ A köztisztviselői cafetéria juttatás éves összegét nettó 274.500 Ft/év-ben állapítja meg.

Felelős: Doncsecz András polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület véleménycserét követően 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2024. (II.15.) határozata
a közös feladatellátást biztosító koordinációs épület 2024. évi fűtési és takarítási
költségeinek elfogadásáról

Kétvölgy Községi Önkormányzat a közös feladatellátást biztosító koordinációs épület 2024. évi fűtési és takarítási költségeihez 516.475 Ft önkormányzati hozzájárulást biztosít Alsószölnök Község Önkormányzata, mint a koordinációs épületet üzemeltető székhely önkormányzat részére.

Felelős: Doncsecz András polgármester
Határidő: azonnal

A képviselő-testület véleménycserét követően 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2024. (II.15.) határozata
a Kétvölgy Községi Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető
ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ában foglalt kötelezettsége alapján az alábbiak szerint határozza meg az önkormányzat 2025-2027. évekre vonatkozó középtávú tervét.

1. Saját bevételek:

Az önkormányzat a Gst. 45. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott jogszabály - az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. §-a - szerinti saját bevételei:

Saját bevételek	Bevétel összege			
	2025 év	2026 év	2027 év	összesen
a) Helyi adóból és települési adóból származó bevétel	1 600 000	1 600 000	1 600 000	4 800 000
b) Önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	0	0	0	0
c) Osztalék, koncessziós díj és a hozambevétel	0	0	0	0
d) Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	0	0	0	0
e) Bíróság, pótlék, díjbevétel	0	0	0	0

Ft-ban

f) Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés	0	0	0	0
Saját bevételek összesen	1 600 000	1 600 000	1 600 000	4 800 000
Saját bevételek 50 %-a	800 000	800 000	800 000	2 400 000

2. Az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek

Az önkormányzat a Gst. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből fennálló kötelezettségei:

Ft-ban

Gst. 8. § (2) bekezdés szerinti adósságot keletkeztető ügyletek	Kötelezettség összege			
	2025 év	2026 év	2027 év	összesen
a) Hitel, kölcsön felvétele, átvállalása a folyósítás, átvállalás napjától a végtörlesztés napjáig, és annak aktuális tőketartozása	0	0	0	0
b) A számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Szt.) szerinti hitelviszonyt megtestesítő értékpapír forgalomba hozatala a forgalomba hozatal napjától a beváltás napjáig, kamatozó értékpapír esetén annak névértéke, egyéb értékpapír esetén annak vételára	0	0	0	0
c) Váltó kibocsátása a kibocsátás napjától a beváltás napjáig, és annak a váltóval kiváltott kötelezettséggel megegyező, kamatot nem tartalmazó értéke	0	0	0	0
d) Szt. szerint pénzügyi lízing lízingbevevői félként történő megkötése a lízing futamideje alatt, és a lízingszerződésben kikötött tőkerész hátralévő összege	0	0	0	0
e) Visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés eladói félként történő megkötése -ideértve az Szt. szerinti valódi penziós és óvadéki repóügyleteket is- a visszavásárlásig, és a kikötött visszavásárlási ár	0	0	0	0
f) Szerződésben kapott, legalább 365 nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés, és a még ki nem fizetett ellenérték	0	0	0	0
g) Hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteként az Államadósság Kezelő Központ Zrt.-nél (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) elhelyezett fedezeti betétek, és azok összege	0	0	0	0
Adósságot keletkeztető ügyletek összesen:	0	0	0	0
Adósságot keletkeztető ügyletből származó fizetési kötelezettségre igénybe vehető saját bevétel	0	0	0	0

Felelős: Doncsecz András polgármester
Határidő: azonnal

A képviselő-testület véleménycserét követően 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2024. (II.15.) képviselő-testületi határozata
Kétvölgy Községi Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervéről

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kétvölgy Községi Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervét – a jegyzőkönyv 10. melléklete szerint – elfogadja.

Felelős: Doncsecz András polgármester
Határidő: azonnal

A képviselő-testület véleménycserét követően 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2024. (II.15.) képviselő-testületi határozata
a szlovén nemzetiségi önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás
felülvizsgálatáról

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, a helyi önkormányzat, a Szlovén Nemzetiségi Önkormányzat Kétvölgy és az Alsószölnöki Közös Önkormányzati Hivatal által kötött együttműködési megállapodást felülvizsgálta, a megállapodás módosítását nem kezdeményezi, így azt változatlanul hatályban tartja.

Felelős: Doncsecz András polgármester
Határidő: azonnal

A képviselő-testület véleménycserét követően 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2024. (II.15.) képviselő-testületi határozata
a 2024. évi közművelődési szolgáltatási terv elfogadásáról

Kétvölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat közösségi színterének 2024. évi szolgáltatási tervét elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal
Felelős: Doncsecz András polgármester